

Số: /QĐ-STNMT

Bình Định, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số seri: AM 625465, số vào sổ cấp GCN: T01327, được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 26/8/2008 cho Tổng Công ty Pisico - Công ty cổ phần tại thôn Liên Trì, xã Cát Nhơn, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 37, Điều 77 của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 ngày 5 tháng 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 ngày 5 tháng 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 02/2022/QĐ-UBND ngày 07 tháng 01 năm 2022 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 2362/QĐ-UBND ngày 10 tháng 7 năm 2019 của UBND tỉnh Bình Định về việc ủy quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 05/2019/QĐ-UBND ngày 14 tháng 02 năm 2019 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành quy định về trình tự thực hiện thủ tục đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất và trách nhiệm phối hợp thực hiện trong công tác cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Theo đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Định tại Tờ trình số: 130/TTr-VPĐK ngày 08 tháng 5 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số seri: AM 625465, số vào sổ cấp GCN: T01327, được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 26/8/2008 cho Tổng Công ty Pisico - Công ty cổ phần tại thôn Liên Trì, xã Cát Nhơn, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định, với các thông tin chính ghi trên Giấy chứng nhận như sau:

Người sử dụng đất: Tổng công ty sản xuất đầu tư dịch vụ xuất nhập khẩu Bình Định (tên mới: Tổng Công ty Pisico - Công ty cổ phần);

Thửa đất số: , tờ bản đồ số: 02 và 03;

Địa chỉ thửa đất: thôn Liên Trì, xã Cát Nhơn, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định;

Diện tích: 590.573,0 m²;

Mục đích sử dụng đất: Đất khu công nghiệp (450.468,2 m² đất sản xuất kinh doanh; 140.104,5 m² đất giao thông và cây xanh);

Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm;

Lý do hủy: Giấy chứng nhận bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Giao Văn phòng Đăng ký đất đai thông báo Quyết định hủy Giấy chứng nhận này đến các cá nhân, tổ chức có liên quan; Thực hiện việc chỉnh lý, cập nhật biến động hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định của pháp luật; Đăng tải thông tin hủy Giấy chứng nhận trên Trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Phù Cát, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Phù Cát, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Chủ tịch UBND xã Cát Nhơn, Tổng Công ty Pisico Bình Định – Công ty cổ phần và các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Cục Đăng ký và Dữ liệu thông tin đất đai (báo cáo);
- VKSND tỉnh, TAND tỉnh, Công an tỉnh;
- Cục THADS tỉnh;
- Ngân hàng NN Bình Định (để thông báo cho các cơ quan, tổ chức tín dụng trên địa bàn tỉnh);
- Sở Tư pháp (để thông báo cho các cơ quan công chứng);
- Lưu: VT, VPĐK.(18).

GIÁM ĐỐC

Lê Văn Tùng